Типовое соглашение

об условиях предоставления гражданину – участнику подпрограммы 1

«Стимулирование развития жилищного строительства» государственной

Программы Свердловской области «Реализация основных направлений

государственной политики в строительном комплексе Свердловской области

до 2027 года» социальной выплаты на строительство (реконструкцию)

индивидуальных жилых домов, приобретение жилых помещений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года

(населенный пункт)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество гражданина – участника Подпрограммы 1 «Стимулирование развития

жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений

государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года»,

утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 N 1296-ПП)

именуемый в дальнейшем «Гражданин», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование государственного учреждения здравоохранения)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующий на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение регулирует отношения между Гражданином и Работодателем в целях предоставления Гражданину за счет средств областного бюджета в рамках реализации Порядка обеспечения жильем отдельных категорий работников бюджетной сферы (приложение № 2-1 к подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП) (далее - Подпрограмма 1) социальной выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуальных жилых домов, приобретение жилых помещений (далее - социальная выплата).

2. Обязательства Сторон

2.1. Гражданин обязуется:

2.1.1. Осуществлять профессиональную деятельность на условиях нормальной продолжительности рабочего времени, установленной трудовым законодательством для данной категории работников, в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование государственного учреждения здравоохранения,

согласно трудовому договору)

в должности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности в соответствии с трудовым договором)

в населенном пункте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование населенного пункта, где Гражданин осуществляет трудовую деятельность или где Гражданином будет осуществляться трудовая деятельность)

в течение 5 (пяти) лет со дня получения социальной выплаты.

2.1.2. Вернуть в течение 1 (одного) месяца средства в размере предоставленной социальной выплаты в случае прекращения трудовых отношений ранее срока, указанного в [пункте 2.1.1](#P245) настоящего Соглашения (за исключением случаев прекращения трудового договора по основаниям, предусмотренным пунктом 8 части первой статьи 77, пунктами 1 и 2 части первой статьи 81, пунктами 1, 2 и 5 - 7 статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации).

2.1.3. Использовать социальную выплату для строительства индивидуального жилого дома (реконструкции индивидуального жилого дома с целью увеличения жилой площади дома) либо приобретения одного или нескольких жилых помещений, расположенных в населенном пункте по месту работы гражданина, в том числе для уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома (приобретение жилого помещения) согласно Подпрограмме 1.

2.1.4. В случае нарушения условий настоящего Соглашения перечисленную государственным казенным учреждением Свердловской области «Фонд жилищного строительства» (далее - Фонд) социальную выплату возвратить в полном объеме на лицевой счет, открытый Фонду в территориальном органе Федерального казначейства для учета операций по администрируемым источникам доходов областного бюджета.

2.2. Работодатель обязуется:

2.2.1. Обеспечить осуществление Гражданином профессиональной деятельности согласно [пункту 2.1.1](#P245) настоящего Соглашения на срок не менее 5 (пяти) лет.

2.2.2. В случае нарушения Гражданином условий настоящего Соглашения направить Гражданину требование о возврате социальной выплаты, перечисленной Гражданину, с указанием срока осуществления возврата и банковских реквизитов для возврата.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае нарушения положений настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.2. В случае неисполнения Гражданином в добровольном порядке обязанности, указанной в [пункте 2.1.2](#P258) настоящего Соглашения, Работодатель осуществляет взыскание социальной выплаты в судебном порядке.

Споры по настоящему Соглашению рассматриваются в суде по месту нахождения Работодателя.

4. Изменение и расторжение Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.2. Настоящее Соглашение может быть изменено либо дополнено по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством. Все изменения и дополнения оформляются письменно и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

5. Заключительные положения

5.1. Трудовые правоотношения между Гражданином и Работодателем регулируются трудовым договором в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют равную юридическую силу.

5.3. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Гражданин |  | Работодатель |
| Ф.И.О.: |  | Наименование: |
| Паспортные данные: |  | Реквизиты: |
| Адрес регистрации: |  | Адрес местонахождения: |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |  | (должность) |  | (подпись) |  | (Ф.И.О.) |
|  |  | М.П. |